

**GETA KOMMUN****SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**Organ
Byggnadstekniska nämndenSammanträdesdatum
18.09.2023Nr
4

Sammanträdestid	18.09.2023 19.00 – 20.00				
Sammanträdesplats	Kommunkansliet i Geta				
Beslutande	Ordinarie		Närv.	Personliga ersättare	Närv.
	Yngve Österlund	Ordförande	X	Mats Sjöblom	
	Marianne Asp-Gottberg	Viceordf.	x	Jenny Stara	
	Jimmy Häggblom	Ledamot	x	Ken Karlsson	
	Kim Björling	Ledamot	x	John Carlsson	
	Madeleine Mattfolk	Ledamot	x	Gun-Britt Lyngander	
Övriga närvarande	Dan Sarling	Byggnadsinspektör /kommuntekn, föredragande, sekreterare			
	Niklas Oriander	Kommundirektör			

Paragrafer	§§ 37 - 45
Underskrifter	Geta, den 18.09.2023
	Yngve Österlund Dan Sarling, byggnadsinspektör Ordförande föredragande
	Marianne Asp-Gottberg Jimmy Häggblom protokolljusterare protokolljusterare
Protokollet framlagt för påseende	Geta kommunkansli den 19.09.2023
	Byråsekreterare Barbro Jansson
	Geta /..... 2023 -----

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

ÄRENDEN

§ 37	SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE.....	3
§ 38	VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE.....	4
§ 39	FÖREDRAGNINGSLISTAN	5
§ 40	ANMÄLNINGSÄRENDEN	6
§ 41	ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING, KASVIKENS VATTENANDELSLAG	7
§ 42	SAMARBETEN MED FINSTRÖMS KOMMUN	8
§ 43	ÖVERTAGANDE AV LÅNGÖ VATTENFÖRENINGENS LEDNINGSNÄT	10
§ 44	ANHÅLLAN OM ÖVERTAGANDE AV ISAKSÖ-ANDERSÖS PRIVATA VATTENLEDNINGSNÄT.....	11
§ 45	MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING.....	12

Sammanträdeskallelsen har utfärdats samt anslagits på den elektroniska anslagstavlan för offentliga delgivningar i Geta kommun (hemsidan www.geta.ax) den 12.09.2023. Delgivning av protokollet med meddelande om att det finns för allmänt påseende på Geta kommuns hemsida anslås på den elektroniska anslagstavlan den 19.09.2023. Protokollet, inklusive bilagor, framläggs också till allmänt påseende på kommunkansliet i Geta samma datum.

Geta den 12.09.2023
Yngve Österlund
Byggnadstekniska nämndens ordförande

Enligt uppdrag

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 37 SAMMANTRÄDETS KONSTITUERANDE**Btn § 37**

Ordförande öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

Vidare konstaterade ordförande att sammanträdet lagligen var sammankallat och med hänsyn till antalet närvarande medlemmar beslutfört.

Mötet öppnades kl 19.00

Protokolljustering: _____



GETA KOMMUN

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 38 VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

Btn § 38

Förslag:

Två protokollsjusterare utses.

Marianne Asp-Gottberg och Jimmy Häggblom

Beslut: Enligt förslag

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 39 FÖREDRAGNINGSLISTAN**Btn § 39****Förslag:**

Föredragningslistan fastställs utan ändringar.

Beslut:

Enligt förslag

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 40 ANMÄLNINGSÄRENDEN**Kommuntekniker:****Byggnadstekniska nämnden:****Byggnadsinspektionen:**

Bygganmälan 6/2023, Tinyhouse Malin Björling

AT 2/2023, Malin Björling

AT 3/2023, Jan Lindholm

AT 4/2023, Conny Eskills

Förslag:

Anmälningsärenden tas till kännedom.

Beslut:

Anmälningsärenden tas till kännedom.

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 41 ANHÅLLAN OM VATTENANSLUTNING, KASVIKENS VATTENANDELSLAG

Btn § 41 Kasvikens vattenandelslag anhåller om att ansluta sitt vattenledningsnät till Geta kommuns ledningsnät i Lisström enligt bilaga.

Kommunteknikers förslag:

Att Kasvikens vattenandelslag tillåts att ansluta till Geta kommuns stamledning mot Havsvidden med samma villkor som överenskoms med Öjens Vatten. Kasvikens Vatten köper vatten av Geta kommun och fördelar kostnaderna mellan sina abonnenter. En mätarbrunn installeras i Lisström mellan kommunens stamledning och Kasvikens vattenandelslags ledningsnät. Kommunen fakturerar Kasvikens Vattenandelslag som i sin tur fakturerar sina abonnenter.

Beslut:

Får ansluta enligt förslag.



GETA KOMMUN

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 42 SAMARBETEN MED FINSTRÖMS KOMMUN

Kste § 52/11.9.2023 Kommundirektörens beredning:

Under våren och försommaren har arbetsgruppen för utvidgade samarbeten mellan Finström och Geta sammanträtt vid två olika tillfällen och kommundirektörerna har vid ett flertal tillfällen diskuterat vägen framåt gällande detta.

Från Geta kommuns sida har framförts att det bl.a. inom byggnadsinspektionen och den tekniska förvaltningen finns ett intresse för samarbete som med fördel på sikt kan utvidgas till även andra förvaltningsområden förutom de som kommunerna redan samarbetar kring.

Kommunstyrelsen i Finström kom för sin del att behandla ärendet i 95 § 30.8.2023 och önskar nu ett bindande besked från Geta kommun om ett fortsatt intresse att fullfölja samarbetsintentionerna. Protokollsutdrag bifogat.

./.
Bilaga A Kste § 52/ 2023

I korthet är samarbetsförslagen följande:

1. Att bilda en gemensam byggnadsinspektion likt den modell kommunerna hade mellan åren 2008 och 2015. Detta kräver förutom kommunala beslut även ett samarbetsavtal och revidering av kommunernas förvaltningsstadga. Bifogat det tidigare samarbetsavtalet som reglerade byggnadsinspektionsverksamheten.

./.
Bilaga B Kste § 52/2023

2. Möjlighet till samarbete gällande teknisk förvaltning, fastighetsskötsel och kommunalteknik inom ramen för Finströms kommunaltekniska Ab.

Ifall kommunerna beslutar sig för att utveckla samarbetena behöver styrdokument och avtal framarbetas samt godkännas i respektive kommun.

Kommundirektörens förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att inbegära byggnadstekniska nämndens utlåtande kring samarbetsförslagen i enlighet med beredningen ovan samt Finströms kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Beslut:

Enligt förslag.

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

Btn § 42 Byggnadsinspektörens förslag:

Föreslår att byggnadstekniska nämnden omfattar förslagen till samarbete med Finströms kommun i enlighet med kommundirektörens beredning.

Beslut:

Byggnadstekniska nämnden ställer sig positiv till fortsatt utredning av samarbete med Finströms kommun enligt kommundirektörens beredning.

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 43 ÖVERTAGANDE AV LÅNGÖ VATTENFÖRENINGENS LEDNINGSNÄT

Btn § 43 Geta kommuns övertagande av Långö Vatten har diskuterats sedan en första anhållan inkom 2017. I årets budget finns budgeterade medel för övertagande av vattenföreningens ledningsnät.

Kommunteknikerns förslag:

Byggnadstekniska nämnden omfattar övertagande av Långö Vattenföreningens ledningsnät enligt tidigare överenskommen praxis. Innan övertagande kan ske ska ledningsnätet mätas in digitalt samt inspekteras av kommunen.

Beslut:

Enligt förslag, med tillägg att ledningen provtrycks innan övertagande. Kostnaderna för digital inmätning, inspektion och provtryckning delas mellan kommunen och Långö vattenförening.

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

**§ 44 ANHÅLLAN OM ÖVERTAGANDE AV ISAKSÖ-ANDERSÖS
PRIVATA VATTENLEDNINGSNÄT**

Btn § 44 Isaksö-Andersö vattensammanslutning bestående av representanter för fyra fastigheter anhåller om kommunens övertagande av sammanslutningens vattenledningsnät vilket utfördes 2022 enligt kommunens krav på standard.

Kommunteknikers förslag:

Föreslår att byggnadstekniska nämnden noterar ärendet i framtida ekonomiplan.

Beslut:

Enligt förslag.



GETA KOMMUN

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

§ 45 MÖTETS AVSLUTANDE, BESVÄRSANVISNING

Mötet förklaras avslutat kl. 20.00

Följande möte hålls förslagsvis 16.10.2023

Anvisning för rättelseyrkande och besvärs anvisning bifogas protokollet.

Protokolljustering: _____



GETA KOMMUN

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING

Med stöd av 112 § kommunallagen kan rättelseyrkande eller kommunalbesvär *inte* framställas eller anföras över följande beslut, då beslut endast gäller beredning eller verkställighet:

§§

Enligt 15 § Förvaltningsprocesslagen, eller annan nedan angiven lagstiftning, kan besvär inte anföras över följande beslut: §§ Grunder för besvärsförbud:

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

I enlighet med 110 § kommunallagen kan *besvär* inte anföras över nedan nämnda beslut, då emellertid skriftligt *rättelseyrkande* kan framställas över beslutet:

§§ och

Myndighet hos vilken rättelse yrkas är

Byggnadstekniska nämnden i Geta
Getavägen 2115
AX-22 340 Geta

Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfäendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt. I vardera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen med i besvärstiden. Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

ANVISNING FÖR KOMMUNALBESVÄR

I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i ett beslut med anledning av rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av den som är part eller av en kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att

- 1) beslutet tillkommit i felaktig ordning,
- 2) den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller

Protokolljustering: _____



GETA KOMMUN

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

3) beslutet annars strider mot lag.

Myndighet till vilken kommunalbesvär anförs är: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

Paragrafer i protokollet: §

Besvärstid 30 dagar från dagen för delfäendet av beslutet. En part anses fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet när protokollet har lagts fram offentligt.

Besvärstiden för beslut enligt byggnadslagen är 30 dagar och räknas från den dag då beslut anslagits på den kommunala anslagstavlan.

ANVISNING FÖR FÖRVALTNINGSBESVÄR

Myndighet till vilken förvaltningsbesvär riktas är: Ålands förvaltningsdomstol
PB 31, Torggatan 16
AX-22101 MARIEHAMN

§§

Besvärstid 30 dagar från delfäendet av beslutet.

BESVÄRSSKRIFT

I besvärsskriften skall uppges

- ändringssökandens namn, yrke, boningsort och postadress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringarna till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökanden själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också hans yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia.

INLÄMNANDE AV HANDLINGARNA

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut.

AVGIFT

Förvaltningsdomstolen kan ta ut en rättegångsavgift för behandlingen av ett ärende som gäller sökande av ändring. Om avgifterna föreskrivs i lag om domstolsavgifter (FFS 1455/2015).

Protokolljustering: _____

**GETA KOMMUN**

Byggnadstekniska nämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Plats: Geta kommunkansli, Vestergeta

Datum: 18.09.2023

Tid: kl. 19.00

Rättegångsavgiften är för närvarande 250 euro.

Vid oklarheter beträffande möjligheterna till rättelseyrkande eller besväransförande kan rådgöras med kommundirektören, telefon +358(0)18-359524.

Protokolljustering: _____