

## GETA KOMMUN, Vestergeta by BESKRIVNING ÖVER DELGENERALPLANÄNDRING

Beskrivning avser en delgeneralplankarta som är daterad 20.09.2011.

Ändringen omfattar fastighet Branddepå 2:9 i Vestergeta by vid Gamla Byvägen

### **BASFAKTA**

#### Delgeneralplan

Området hör till delgeneralplan för en del av Vestergeta by, antagen av kommunfullmäktige den 28 januari 2009 §7.

#### Detaljplan

Området är inte detaljplanlagt.

#### Fastigheter

Planområdet omfattar en fastighet, Branddepå 2:9. Planändringsområdet omfattar 1097 kvm.

#### Beslut

Kommunstyrelse har fattat beslut den 26 augusti (Kste§114) att gällande delgeneralplan ändras enligt gällande förutsättningar dvs möjliggör boende och verkstad inom fastigheten. Kommundirektör fick som uppdrag att kontakta planerare för ändamålet och i planändringen skall endast planbeteckningen ändras.

#### Baskarta

Som baskarta har använts en av Alandia Map 2014 inmätt baskarta samt en digital kopia av gällande delgeneralplan. Gällande delgeneralplan är ritad på en inskannad karta, vilket inte ger samma noggrannhet som en inmätt digital karta. Därför vissa områdesavgränsningar följer inte fastighetsgränserna.

### **DELGENERALPLANÄNDRING**

Via delgeneralplanändringen ändras 1097 m<sup>2</sup> stort område från beteckning AK, område för kommunaltekniska byggnader och inrättningar till B, område för bostadsändamål. Ändringen har inga betydande konsekvenser för grannar, trafik, miljö eller landskapsbild. Alla rågrannar samt grannar på andra sidan Gamla Byvägen har blivit hörda och ingen har motsatt sig delgeneralplanändringen.

Den 29 september 2020

Tiina Holmberg  
arkitektSAFA landskapsarkitektMARK